

ERFOLGSGESCHICHTE

WACHSTUM DURCH SERVICE UND PERSÖNLICHKEIT

WENN EIN JUNGES UNTERNEHMEN IN EINEM MARKTSEGMENT DURCHSTARTET, VON DEM MAN GLAUBEN KÖNNTE, DASS ES GRÖSSTENTEILS DURCH DIE ALTEINGESSENEN „DINOSAURIER“ BEHERRSCHT WÄRE, DANN MUSS ES EINIGES RICHTIG MACHEN. **IM FALL DES IMMOBILIENBÜROS SPITZENBERGER IST DAS SICHER DER FALL. DIE KLUGE AUFSTELLUNG MIT DREI STANDBEINEN ALS MAKLER, HAUSVERWALTER UND PROJEKTENTWICKLER SORGT FÜR AUSSERGEWÖNLICHES WACHSTUM.**

Als Florian Spitzenberger vor zwei Jahren sein Immobilienbüro eröffnete, gab es nicht wenige, die dem jungen Startup nur ein „kurzes Gastspiel“ im regionalen Haifischbecken der Immobilienmakler und Hausverwalter vorher sagten. Doch sie alle wurden eines besseren belehrt. Die Firma Spitzenberger expandierte mit einer außergewöhnlichen Dynamik und ist heute einer der angesehensten Partner, wenn es um Verwaltung, Verkauf oder Vermietung von Wohnimmobilien geht. Allein in der Hausverwaltung konnte der Bestand

auf 360 Einheiten gesteigert werden und damit selbst die interen Ziele übertroffen werden. Möglich wurde dieser spektakuläre Erfolg durch ein einfaches Konzept: absolute Kundenorientierung.

„Wir sprechen mit unseren Kunden genau so, wie wir es uns an seiner Stelle wünschen würden, dass unser Partner mit uns spricht. Das heißt offen, ehrlich und transparent. Wir beantworten alle Anfragen sofort, schieben nichts auf die lange Bank, halten uns an unsere Termine und Zusagen, dokumentieren jedes kleinste Detail. Der Kunde ist zu

jedem Zeitpunkt über den Stand der Dinge umfassend informiert und wenn es Probleme gibt, werden sie offen und umfassend angesprochen und zielorientiert an der Lösung gearbeitet. Ich würde es selbst nicht anders wollen und deswegen arbeiten wir auch so. Scheinbar gefällt das den Kunden“, erklärt Florian Spitzenberger.

Es gefällt den Kunden so gut, dass sie das dynamische Team gerne weiter empfehlen - so intensiv, dass die Firma Spitzenberger seit Beginn dieses Jahres eine weitere Zweigstelle in Wegscheid eröffnet hat und auch in Oberfranken eine Niederlassung plant. Egal ob es um die Verwaltung eines Objektes, um Verkauf oder um die Vermietung geht - aufgrund leistungsstarkem Service, transparenter Prozesse und offener Kommunikation wird die Erfolgsgeschichte wohl auch in diesem Jahr fortgeschrieben werden.

Information von:
Spitzenberger GmbH & Co. KG
Regensburger Str. 34 | 94036 Passau
Tel: +49 (0)851 / 95 17 90 50
Mail: Info@immobilien-spitzenberger.de
Web: www.immobilien-spitzenberger.de

Das Team von Spitzenberger Immobilien & Hausverwaltung in Passau: Tim Baumgartner, Katrin Federholzner, Florian Spitzenberger, Tanja Zieringer und Thomas Wieninger (v.l.).



FLORIAN SPITZENBERGER IMMOBILIENVERWALTER & MAKLER

Das Immobilienbüro „Spitzenberger GmbH & Co. KG“ ist vom vielversprechenden Startup innerhalb weniger Jahre zu einer festen Größe im Bereich Hausverwaltung, Immobilienvermittlung, Sanierung und Baubetreuung geworden.

Der Schwerpunkt der Tätigkeit liegt in der klassischen Hausverwaltung. In diesem hart umkämpften Markt geht es nicht nur um preiswerte und scharf kalkulierte Tarife, sein besonderes Alleinstellungsmerkmal sieht das junge und dynamische Team vor allem im Bereich Service: „Unser Ziel ist es, dem Immobilienbesitzer eine rundherum sorgenfreie Abwicklung und Betreuung seiner Liegenschaften anzubieten. Selbstverständlich wird alles nicht nur organisiert, kontrolliert und beaufsichtigt sondern auch lückenlos dokumentiert, so dass unser Kunde zu jedem Zeitpunkt über den Stand der Dinge informiert ist!“



Auch in der Projektentwicklung ist die Firma Spitzenberger erfolgreich. Die Spezialität ist die Nachverdichtung im Ortskern: aus Altbestand neuen, modernen Wohnraum schaffen.